

Bilancio di Previsione 2012



Città di Pioltello

Sindaco
Antonello Concas

Assessore al Bilancio
Rosario Berardi

Dirigente Servizio Finanziario
Alberto Gianì



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie





***OLTRE LA LOGICA
DEI TAGLI
UN BILANCIO PER
LA CRESCITA:
BILANCIO DI PREVISIONE
2012-2014***



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



L'ATTUALITA' DI CALVINO

“Nei momenti in cui il regno dell’umano mi sembra condannato alla pesantezza, penso che dovrei volare come Perseo in un altro spazio. Non sto parlando di fughe nel sogno o nell’irrazionale. Voglio dire che devo cambiare il mio approccio, devo guardare il mondo con un’altra ottica, un’altra logica, altri metodi di conoscenza e di verifica.

Le immagini di leggerezza che io cerco non devono lasciarsi dissolvere come sogni dalla realtà del presente e del futuro.....”

“Lezioni americane: la leggerezza, la rapidità, l’esattezza, la visibilità, la molteplicità, cominciare e finire”



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



PERSEO E MEDUSA



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



PRENDERE COSCIENZA

- ESAURIMENTO DI UN CERTO TIPO DI SVILUPPO*
- INIZIO DI UNA NUOVA FASE STORICA*
- ABBANDONO DEGLI SCHEMI TRADIZIONALI*
- APERTURE VERSO NUOVE LOGICHE DI PENSIERO E AZIONI*
- CONSAPEVOLEZZA NUOVO RUOLO DELLA FINANZA PUBBLICA*
- MINORI RISORSE E MAGGIORI VINCOLI DI BILANCIO*
- RIPENSAMENTO DEL RUOLO DELL'ENTE LOCALE*
- PROFONDO CAMBIAMENTO NELLE MODALITÀ ORGANIZZATIVE E NEI SISTEMI DI EROGAZIONE DEI SERVIZI*
- Sintesi: imparare l'arte di governare in tempo di crisi*



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



IL CONTESTO DI RIFERIMENTO



STANDARD & POOR'S

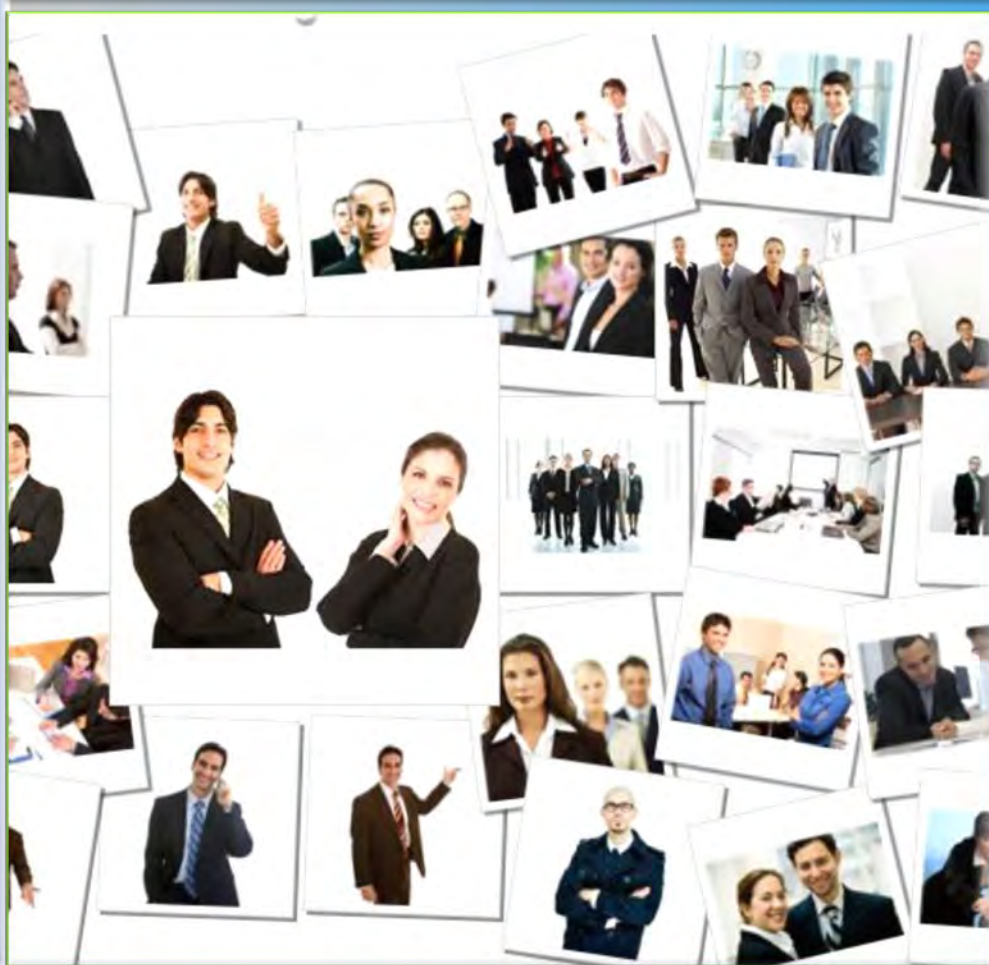


Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



CONTESTO LOCALE



**Bilancio
demografico,
trend della
popolazione e
delle famiglie,
classi di età ed
età media, stato
civile e stranieri,
economia**



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Comune di PIOLTELLO

 [Provincia di MILANO](#)

[Demografia](#) | [Economia](#) | [Classifiche e Mappe Tematiche](#)

Dati di Sintesi

Popolazione

Famiglie

Età

Stranieri

Estensione territoriale del Comune di PIOLTELLO e relativa densità abitativa, abitanti per sesso e numero di famiglie residenti, età media e incidenza degli stranieri

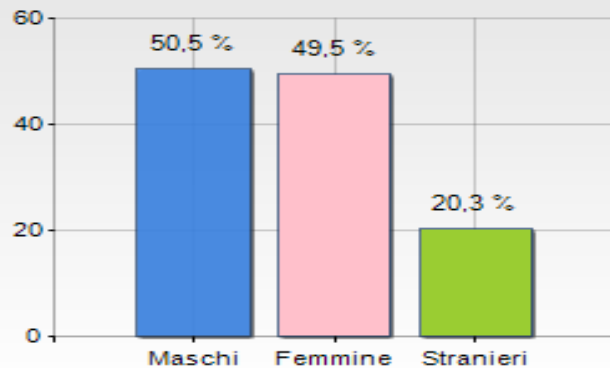
TERRITORIO

Regione	LOMBARDIA
Provincia	Milano
Sigla Provincia	MI
Frazioni nel comune	1
Superficie (kmq)	13,11
Densità abitativa (abitanti/kmq)	2.774,1

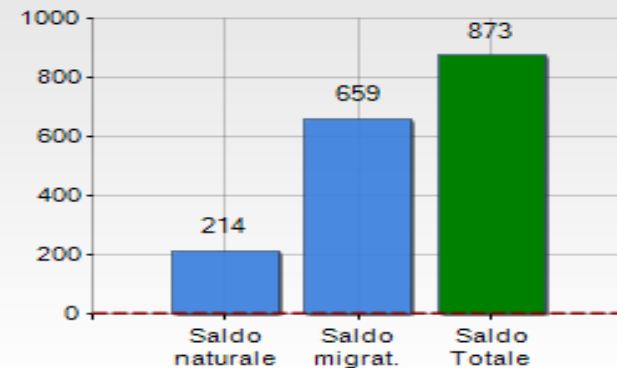
DATI DEMOGRAFICI (anno 2010)

Popolazione (n.)	36.369
Famiglie (n.)	15.078
Maschi (%)	50,5
Femmine (%)	49,5
Stranieri (%)	20,3
Età media (anni)	40,0
variazione % media annua (2004/2010)	+1,88

INCIDENZA MASCHI, FEMMINE E STRANIERI (anno 2010)



BILANCIO DEMOGRAFICO (anno 2010)



Saldo Naturale^[1], Saldo Migratorio^[2]



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Comune di PIOLTELLO



Provincia di MILANO

Demografia | Economia | Classifiche e Mappe Tematiche

Dati di Sintesi

Popolazione

Famiglie

Età

Stranieri

Popolazione residente e relativo trend dal 2001, saldo naturale e saldo migratorio, tasso di natalità, tasso di mortalità, tasso di crescita e tasso migratorio nel Comune di PIOLTELLO

BILANCIO DEMOGRAFICO (anno 2010)

Popolazione al 1 gen.	35.496
Nati	439
Morti	225
Saldo naturale^[1]	+214
Iscritti	1.762
Cancellati	1.103
Saldo Migratorio^[2]	+659
Saldo Totale^[3]	+873
Popolazione al 31° dic.	36.369

TREND POPOLAZIONE

Anno	Residenti (n.)	Variarione % su anno prec.
2001	32.047	-
2002	32.134	+0,27
2003	32.248	+0,35
2004	32.337	+0,28
2005	33.965	+5,03
2006	34.317	+1,04
2007	34.496	+0,52
2008	34.894	+1,15
2009	35.496	+1,73
2010	36.369	+2,46

variazione % media annua (2004/2010): **+1,98**

variazione % media annua (2007/2010): **+1,78**

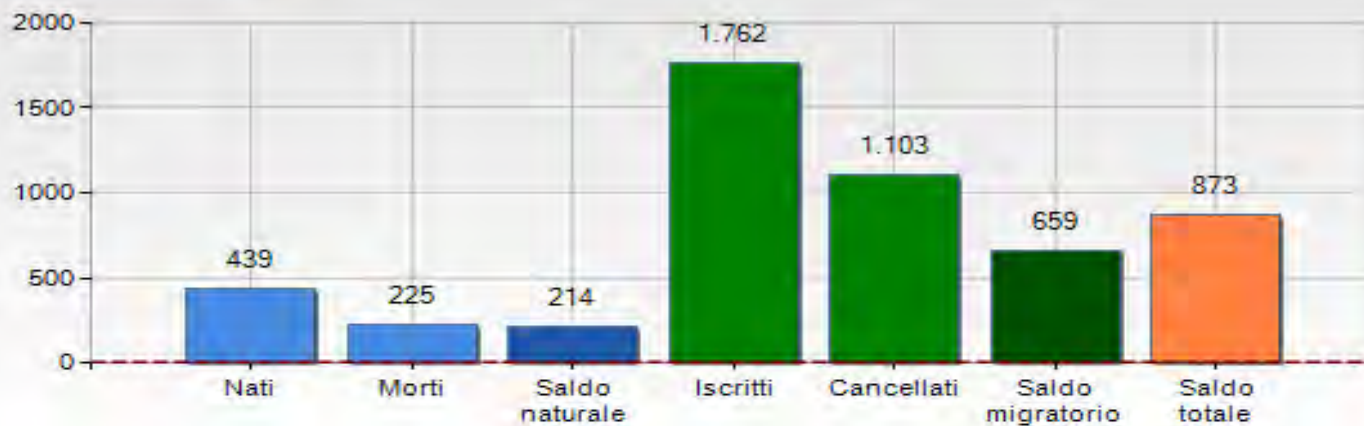


Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



BILANCIO DEMOGRAFICO



TREND POPOLAZIONE



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Provincia di MILANO



Regione **LOMBARDIA**

Demografia | Economia | **Classifiche e Mappe Tematiche**

- Sintesi
- Densità demografica
- Dimensione demografica**
- Componenti della famiglia
- % di Stranieri
- Tasso di Natalità
- Tasso di Mortalità
- Tasso Migratorio
- Tasso di Crescita
- Tasso di Crescita Stranieri
- Età media
- Indice di Vecchiaia
- % di Celibi/Nubili
- % di Divorziati/e
- % di Vedovi/e
- Consumo
- Reddito Disponibile
- Tasso di Occupazione
- Tasso di Disoccupazione
- Tasso di Attività

Classifica e Mappa tematica della "DIMENSIONE DEMOGRAFICA" nei comuni della provincia di MILANO

P	Comuni		Dimensione demografica (N° di abitanti)	(%)	cum (%)
1°	MILANO	1.324.110		41,9	41,9
2°	SESTO SAN GIOVANNI	81.130		2,6	44,5
3°	CINISELLO BALSAMO	74.150		2,3	46,9
4°	LEGNANO	59.147		1,9	48,7
5°	RHO	50.686		1,6	50,3
6°	COLOGNO MONZESE	47.794		1,5	51,9
7°	PADERNO DUGNANO	47.695		1,5	53,4
8°	ROZZANO	41.363		1,3	54,7
9°	SAN GIULIANO MILANESE	36.871		1,2	55,8
10°	BOLLATE	36.467		1,2	57,0
11°	PIOLTELLO	36.369		1,2	58,2
12°	CORSICO	34.507		1,1	59,2
13°	SEGRATE	34.352		1,1	60,3
14°	SAN DONATO MILANESE	32.702		1,0	61,4
15°	ABBIATEGRASSO	32.035		1,0	62,4
16°	CERNUSCO SUL NAVIGLIO	31.058		1,0	63,4



Città di **Pioltello**

Assessorato
Politiche Finanziarie



Comune di PIOLTELLO

 Provincia di MILANO

Demografia | Economia | Classifiche e Mappe Tematiche

Dati di Sintesi | Popolazione | **Famiglie** | Et  | Stranieri

Famiglie residenti e relativo trend dal 2002, numero di componenti medi della famiglia e relativo trend dal 2002, stato civile: celibi/nubili, coniugati/e, divorziati/e, vedovi/e nel Comune di PIOLTELLO

STATO CIVILE (anno 2010)

Stato Civile	(n.)	%
Celibi	8.287	22,79
Nubili	6.707	18,44
Coniugati	8.976	24,68
Coniugate	8.790	24,17
Divorziati	274	0,75
Divorziate	415	1,14
Vedovi	326	0,90
Vedove	1.721	4,73
Tot. Residenti	36.369	100,00

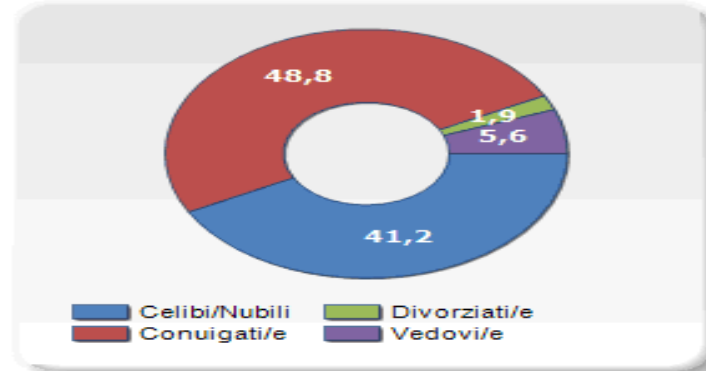
TREND FAMIGLIE

Anno	Famiglie (n.)	Variazione % su anno prec.	Componenti medi
2002	12.275	-	2,62
2003	13.889	+13,15	2,32
2004	13.889	+0,00	2,33
2005	14.020	+0,94	2,42
2006	14.268	+1,77	2,41
2007	14.475	+1,45	2,38
2008	14.667	+1,33	2,38
2009	14.856	+1,29	2,39
2010	15.078	+1,49	2,41

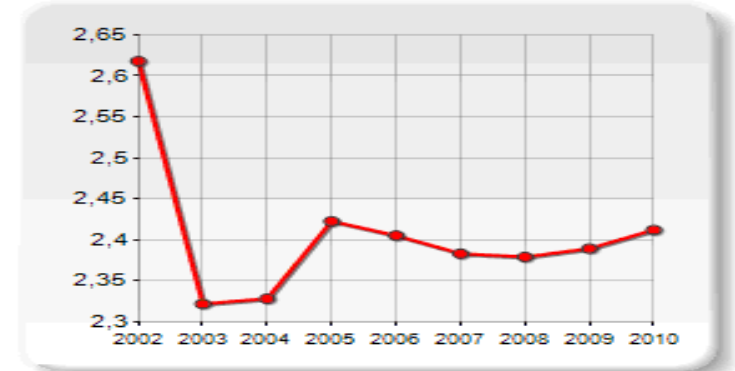
variazione % media annua (2004/2010): **+1,38**

variazione % media annua (2007/2010): **+1,37**

STATO CIVILE (anno 2010)



TREND N° COMPONENTI DELLA FAMIGLIA



Citt  di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Comune di PIOLTELLO



Provincia di MILANO

Demografia | Economia | Classifiche e Mappe Tematiche

Dati di Sintesi

Popolazione

Famiglie

Età

Stranieri

Classi di età per sesso e relativa incidenza, età media e indice di vecchiaia nel Comune di PIOLTELLO

POPOLAZIONE PER ETÀ (anno 2010)

Classi	Maschi		Femmine		Totale	
	(n.)	%	(n.)	%	(n.)	%
0 - 4 anni	1.040	5,82	913	5,18	1.953	5,50
5 - 9 anni	948	5,31	920	5,22	1.868	5,26
10 - 14 anni	964	5,40	871	4,94	1.835	5,17
15 - 19 anni	969	5,42	863	4,89	1.832	5,16
20 - 29 anni	2.026	11,34	1.914	10,85	3.940	11,10
30 - 39 anni	3.113	17,43	2.852	16,17	5.965	16,80
40 - 49 anni	3.227	18,07	2.932	16,63	6.159	17,35
50 - 59 anni	2.213	12,39	2.212	12,54	4.425	12,47
60 - 64 anni	981	5,49	1.014	5,75	1.995	5,62
65 - 69 anni	789	4,42	885	5,02	1.674	4,72
70 e più	1.593	8,92	2.257	12,80	3.850	10,85
TOTALE	17.863	100,00	17.633	100,00	35.496	100,00

CLASSI DI ETÀ' (anno 2010)

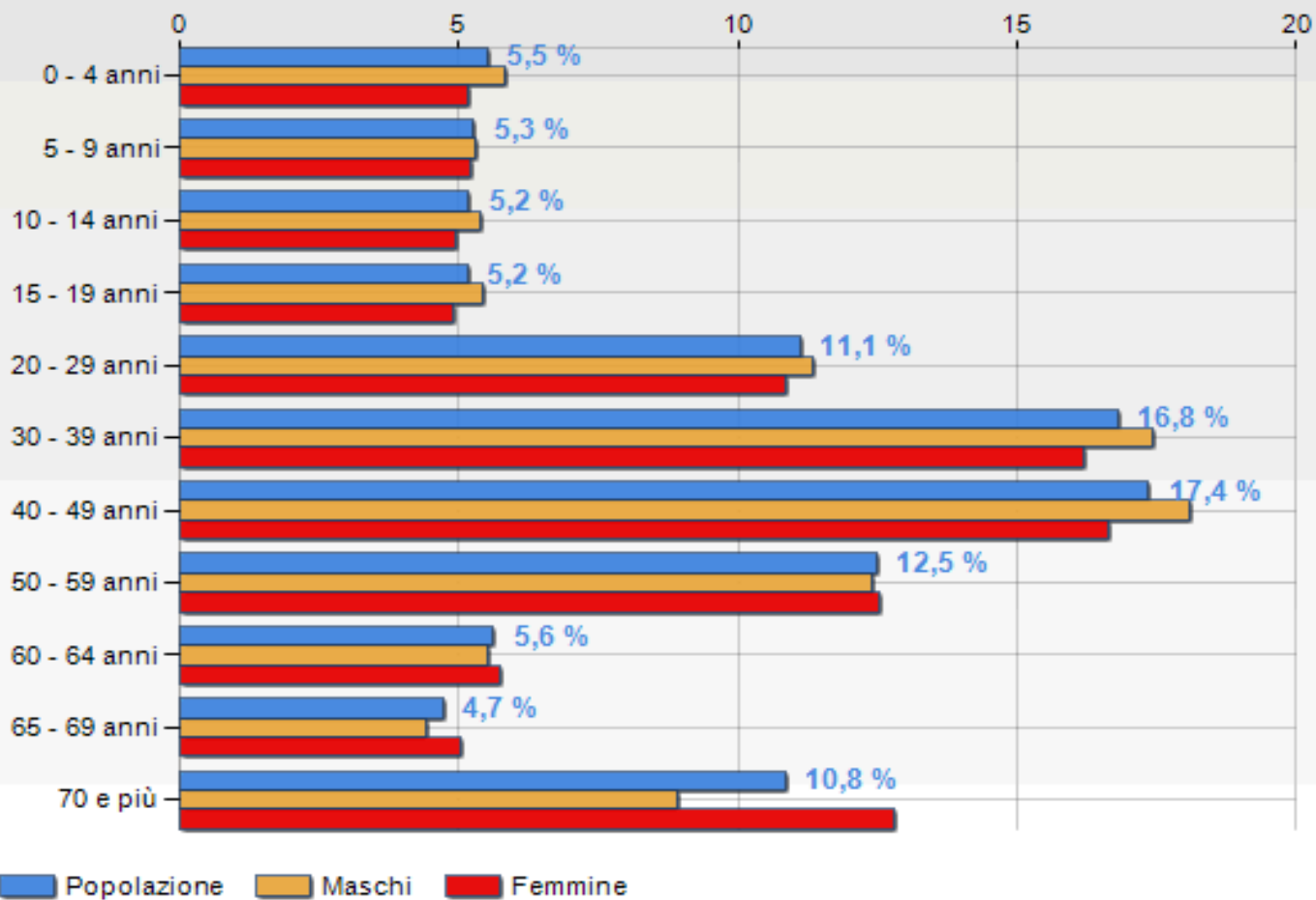


Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



CLASSI DI ETA' (anno 2010)



Città di Pioltello

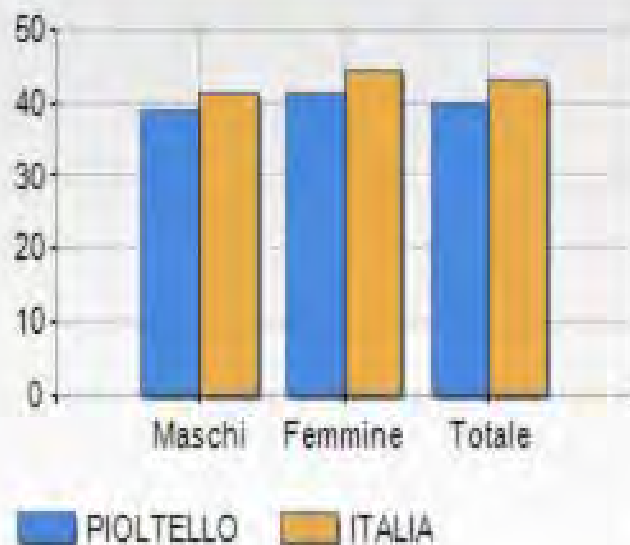
Assessorato
Politiche Finanziarie



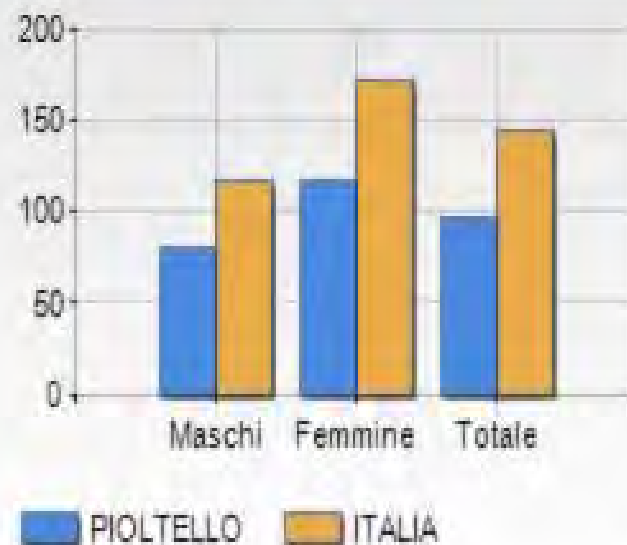
ETA' MEDIA E INDICE DI VECCHIAIA (anno 2010)

	Maschi	Female	Totale
Età media (anni)	38,78	41,24	40,00
Indice di vecchiaia ^[1]	80,69	116,20	97,67

ETA' MEDIA (ANNI)



INDICE DI VECCHIAIA



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Comune di PIOLTELLO



Provincia di MILANO

Demografia | Economia | Classifiche e Mappe Tematiche

Dati di Sintesi

Popolazione

Famiglie

Età

Stranieri

Stranieri residenti nel Comune di PIOLTELLO per sesso e relativo bilancio demografico, numero di stranieri minorenni, famiglie con capofamiglia straniero e numero di famiglie con almeno uno straniero, segmentazione per cittadinanza

DATI DI SINTESI (anno 2009)

	(n.)	% su stranieri	% su popolaz.
Totale Stranieri	7.369	100,00	20,26
Stranieri maschi	4.002	54,31	11,00
Stranieri Femmine	3.367	45,69	9,26
Totale Stranieri Minorenni	2.047	27,78	5,63
Stranieri Minorenni Maschi	1.092	14,82	3,00
Stranieri Minorenni Femmine	955	12,96	2,63
Famiglie con almeno uno straniero	2.718	36,88	7,47
Famiglie con capofamiglia straniero	2.370	32,16	6,52

BILANCIO DEMOGRAFICO (anno 2009)

	(n.)	% su popolaz.
Stranieri al 1 gen.	6.551	18,01
Nati	176	0,48
Morti	6	0,02
Saldo naturale	+170	0,47
Iscritti	930	2,56
Cancellati	282	0,78
Saldo Migratorio	+648	1,78
Saldo Totale	+818	2,25
Stranieri al 31° dic.	7.369	20,26



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Provincia di MILANO

 Regione LOMBARDIA

Demografia | Economia | Classifiche e Mappe Tematiche

- Sintesi
- Densità demografica
- Dimensione demografica
- Componenti della famiglia
- % di Stranieri**
- Tasso di Natalità
- Tasso di Mortalità
- Tasso Migratorio
- Tasso di Crescita
- Tasso di Crescita Stranieri
- Età media
- Indice di Vecchiaia
- % di Celibi/Nubili
- % di Divorziati/e
- % di Vedovi/e
- Consumo
- Reddito Disponibile
- Tasso di Occupazione
- Tasso di Disoccupazione
- Tasso di Attività

Classifica e Mappa tematica della "INCIDENZA STRANIERI" nei comuni della provincia di MILANO

P	Comuni	Incidenza Stranieri (%)
1°	BARANZATE	25,1
2°	PIOLTELLO	20,3
3°	MILANO	15,1
4°	COLOGNO MONZESE	13,7
5°	VAPRIO D'ADDA	13,5
6°	SESTO SAN GIOVANNI	13,4
7°	CINISELLO BALSAMO	13,0
8°	SAN GIULIANO MILANESE	12,9
9°	SAN DONATO MILANESE	11,5
10°	CASSANO D'ADDA	11,3
11°	PIEVE EMANUELE	11,2
12°	MELEGNANO	11,1
	Provincia di MILANO	11,1
13°	BASIGLIO	11,0


















Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



CITTADINANZA (anno 2009)

Cittadinanze	(n.)		% su stranieri	% su popolaz.
Ecuador	1.042		14,14	2,87
Perù ¹	829		11,25	2,28
Romania	684		9,28	1,88
Pakistan	580		7,87	1,59
Albania	547		7,42	1,50
Egitto	532		7,22	1,46
Marocco	353		4,79	0,97
Bangladesh	311		4,22	0,86
Filippine	296		4,02	0,81
Bulgaria	214		2,90	0,59
Sri Lanka	183		2,48	0,50
Turchia	142		1,93	0,39
Costa d'Avorio	135		1,83	0,37
Tunisia	119		1,61	0,33
Cina Rep. Popolare	118		1,60	0,32



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Ministero dell'Economia e delle Finanze

Persone Fisiche - Anno d'imposta 2009

Ammontare espresso in euro

Comune di: PIOLTELLO (MI)

CLASSI DI REDDITO COMPLESSIVO IN EURO	REDDITO IMPONIBILE AI FINI DELLE ADDIZIONALI ALL' IRPEF	
	FREQUENZA	AMMONTARE
fino a 1.000	231	108.860
da 1.000 a 2.000	211	298.381
da 2.000 a 3.000	177	424.641
da 3.000 a 4.000	133	447.632
da 4.000 a 5.000	138	600.087
da 5.000 a 6.000	126	666.185
da 6.000 a 7.500	239	1.566.580
da 7.500 a 10.000	1.010	8.819.798
da 10.000 a 15.000	3.245	39.950.688
da 15.000 a 20.000	4.571	78.359.651
da 20.000 a 26.000	4.168	92.686.286
da 26.000 a 33.500	2.593	73.656.151
da 33.500 a 40.000	958	33.823.310
da 40.000 a 50.000	648	27.884.220
da 50.000 a 60.000	340	17.710.353
da 60.000 a 70.000	170	10.515.595
da 70.000 a 100.000	237	18.938.776
oltre 100.000	192	30.964.885
TOTALE	19.387	437.422.079

EVOLUZIONE REDDITUALE A PIOLTELLO

2005: 373.259.809

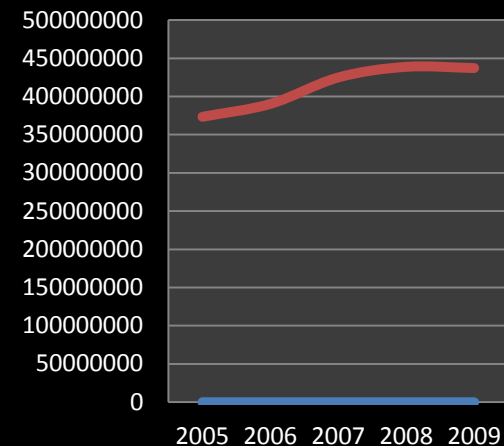
2006: 390.227.290

2007: 425.047.487

2008: 439.024.560

2009: 437.422.079

Titolo del grafico



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Comune di PIOLTELLO



Provincia di MILANO

Demografia | **Economia** | Classifiche e Mappe Tematiche

Dati di Sintesi

Consumi

Redditi

Occupazione

Imprese

Reddito disponibile pro-capite e numero indice del reddito, trend del reddito IRPEF dal 2005 e classi di reddito nel Comune di PIOLTELLO e confronto con L'Italia

RICCHEZZA

Reddito Disponibile^[1] pro-capite (€)	20.367
Numero Indice Reddito Disponibile^[2] (Italia = 100)	115
% di reddito complessivo detenuta dal 25% dei percettori di reddito	46,0

TREND REDDITO MEDIO IRPEF (anno 2005 = 100)



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Classifica e Mappa tematica del "NUMERO INDICE DEL REDDITO"^[1]
nei comuni della provincia di MILANO

P	Comuni	Numero Indice del Reddito (Italia = 100)
1°	SEGRATE	150,00
2°	MILANO	150,00
3°	ASSAGO	147,00
4°	PESCHIERA BORROMEO	146,00
5°	CASSINA DE' PECCHI	145,00
6°	CERNUSCO SUL NAVIGLIO	145,00
7°	VIZZOLO PREDABISSI	145,00
8°	CUSAGO	144,00
9°	BASiglio	144,00
10°	ARESE	144,00
11°	BESATE	144,00
12°	MAGENTA	143,00
13°	RODANO	143,00
14°	CUSANO MILANINO	142,00
15°	OPERA	142,00
16°	TREZZANO SUL NAVIGLIO	141,00
17°	DRESANO	139,00
18°	BRESSO	139,00
121°	TREZZANO ROSA	117,00
122°	SAN ZENONE AL LAMBRO	116,00
123°	GREZZAGO	116,00
124°	CASSINETTA DI LUGAGNANO	116,00
125°	NOVIGLIO	116,00
126°	PIOLTELLO	115,00
127°	SOLARO	115,00
128°	CASARILE	114,00
129°	TRIBIANO	114,00
130°	ZELO SURRIGIONE	113,00
131°	BARANZATE	113,00
132°	COLTURANO	112,00
133°	BUBBIANO	110,00
134°	MORIMONDO	107,00



Città di Pioltello
Assessorato
Politiche Finanziarie



Forze lavoro e non forze lavoro, disoccupati e occupati per settore, tasso di attività, tasso di occupazione e tasso di disoccupazione nel Comune di PIOLTELLO

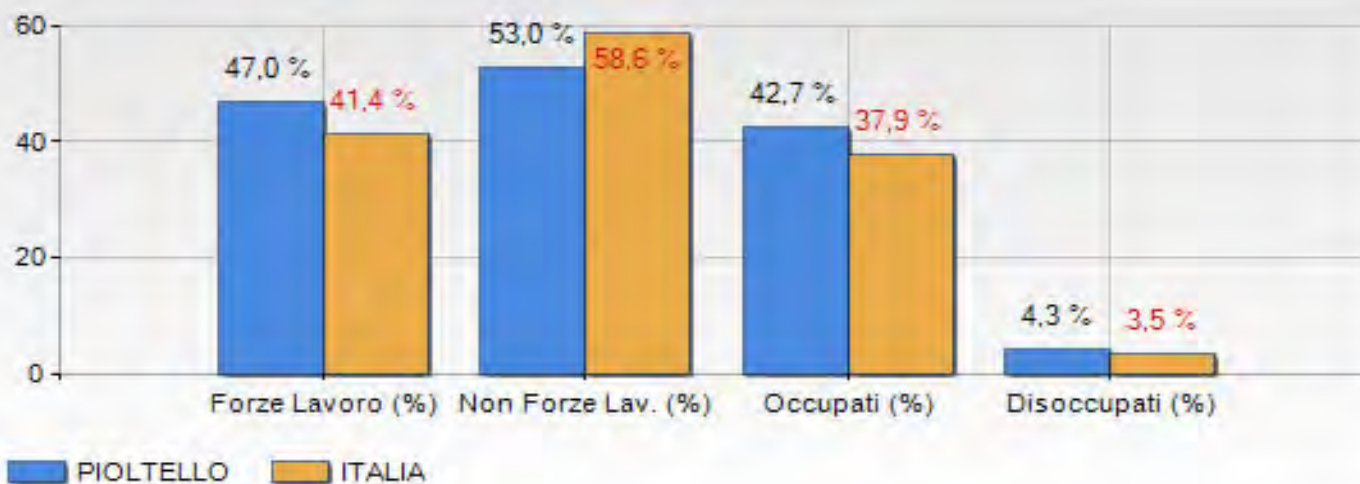
OCCUPAZIONE (anno 2010)

	(n.)	(% pop)
Non Forze Lavoro	19.280	53,0
Forze Lavoro	17.089	47,0
Occupati	15.538	42,7
<i>agricoltura</i>	54	0,1
<i>industria</i>	4.447	12,2
<i>servizi</i>	11.037	30,3
Disoccupati	1.551	4,3

LIVELLI OCCUPAZIONALI (anno 2010)

	(%)
Tasso di Attività^[1]	55,6
Tasso di Occupazione^[2]	61,7
Tasso di Disoccupazione^[3]	9,1

OCCUPAZIONE (anno 2010)



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



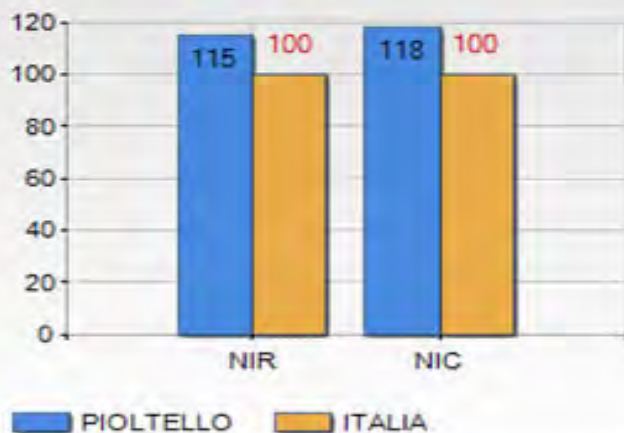
RICCHEZZA (anno 2010)

Reddito Disponibile ^[1] pro-capite (€)	20.367
Numero Indice Reddito Disponibile ^[2] (Italia = 100)	115
Consumo Complessivo pro-capite (€)	18.498
Numero Indice del Consumo (Italia = 100)	118

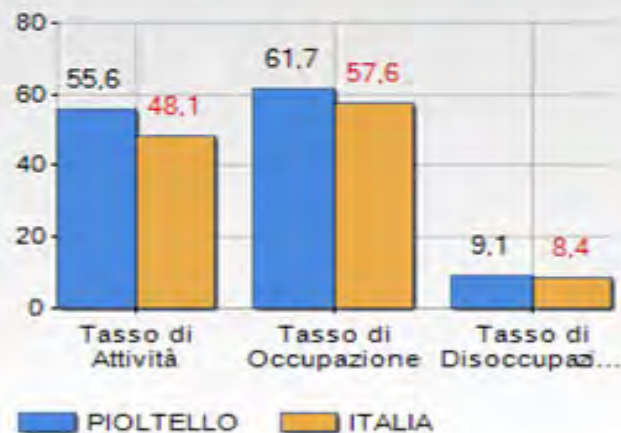
LIVELLI OCCUPAZIONALI (anno 2010)

	(%)
Tasso di Attività ^[3]	55,6
Tasso di Occupazione ^[4]	61,7
Tasso di Disoccupazione ^[5]	9,1

NUMERO INDICE DEL REDDITO E DEL CONSUMO



TASSI RELATIVI ALL'OCCUPAZIONE



CLASSIFICHE

- > è al 869° posto su 8094 comuni per indice di reddito
- > è al 1029° posto su 8094 comuni per indice di consumo
- > è al 4077° posto su 8094 comuni per Tasso di Occupazione



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Tavola 1

Indicatori di sintesi sulla struttura produttiva locale

Anni 2010-2011

Indicatore	Pioltello		Est Milano		Prov. Milano	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Imprese attive	1.801	1.818	20.174	20.272	284.045	285.284
Nuove imprese iscritte	178	169	1.625	1.628	24.432	23.251
Imprese cessate	189	158	1.650	1.579	27.679	25.433
Saldo (iscritte - cessate)	-11	11	-25	49	-3.247	-2.182

Fonte: CCLAA di Milano.



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Tavola 2
Imprese attive per tipologia di attività economica
Anni 2010-2011

Attività economica	Piozzello		Est Milano		Prov. Milano	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Agricoltura e pesca	15	14	648	631	3.844	3.732
Agricoltura, silvicolt., pesca	15	14	648	631	3.844	3.732
Industria	162	161	2.783	2.738	33.158	32.721
Estrazione di minerali	0	0	4	3	83	76
Attività manifatturiere	158	158	2.733	2.688	32.060	31.497
Forn. en. elettr., gas, vapore	1	1	15	18	620	762
Forn. acqua; reti fognarie	3	2	31	29	395	386
Costruzioni	430	428	3.535	3.531	40.171	40.538
Commercio	461	475	5.340	5.411	70.312	70.650
Altri servizi	722	735	7.762	7.911	134.741	136.819
Trasporto, magazzinaggio	185	174	1.230	1.204	13.745	13.632
Alloggio e ristorazione	102	113	1.071	1.122	15.306	16.010
Informazione e comunicaz.	53	55	614	647	12.623	12.796
Att. finanziarie e assic.	26	30	457	457	8.559	8.697
Att. immobiliari	84	82	1.399	1.388	31.513	31.096
Att. prof.li, scient., tecniche	67	72	959	996	23.367	23.813
Noleggio, ag. viaggio, supp. impr.	86	86	733	752	11.624	12.027
PA e difesa; assic. soc. obbl.	0	0	2	2	16	16
Istruzione	6	8	72	88	1.483	1.627
Sanità, assistenza sociale	10	10	116	119	1.871	2.037
Att. artistiche, sport, intratt.	11	11	177	176	3.029	3.158
Altre attività di servizi	92	94	932	960	11.604	11.909
Att. inerenti fam. e convivenze	0	0	0	0	1	1
Org. extraterritoriali	0	0	0	0	0	0
N.d.	11	5	106	50	1.819	804
Totale	1.801	1.818	20.174	20.272	284.045	285.264

Fonte: CCIAA di Milano.



Città di Piozzello

Assessorato
 Politiche Finanziarie



Tavola 3

Imprese attive nel comparto manifatturiero per tipologia di attività economica

Anni 2010-2011

Attività economica	Piozzello		Est Milano		Prov. Milano	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Industrie alimentari	6	9	111	112	1.482	1.514
Industria delle bevande	0	0	3	3	76	70
Industria del tabacco	0	0	0	0	1	1
Industrie tessili	5	5	42	41	1.024	977
Conf. art. abbigl., pelle e pelliccia	7	6	91	94	2.622	2.638
Fabbr. articoli in pelle e simili	1	1	21	21	981	968
Ind. del legno e dei prod. in legno	6	6	112	112	1.032	1.021
Fabbr. carta e prodotti di carta	3	3	39	37	527	511
Stampa, riprod. supporti registrati	9	9	181	179	2.018	1.971
Fabbr. coke e raffinaz. petrolio	1	1	7	6	68	58
Fabbr. prodotti chimici	3	3	42	40	1.077	1.042
Fabbr. prodotti farmaceutici	1	1	13	13	284	265
Gomma e materie plastiche	6	5	141	135	1.243	1.199
Lavorazione minerali non metalliferi	6	6	59	60	851	841
Metallurgia	1	0	32	32	488	473
Fabbr. prodotti in metallo	25	27	720	702	6.205	6.085
Fabbr. PC, prod. elettronici, ottici	7	5	153	143	1.586	1.526
App. elettr., app. domestiche non el.	9	9	175	173	1.702	1.659
Macchinari ed apparecchiature nca	15	14	299	301	3.221	3.133
Autoveicoli, rimorchi e semirimorchi	1	2	18	17	236	224
Altri mezzi di trasporto	4	4	22	20	246	234
Fabbr. mobili	7	7	85	87	979	942
Altre industrie manifatturiere	16	15	180	173	2.782	2.741
Riparazioni, manut. ed installazioni	19	20	187	187	1.329	1.404
Totale	158	158	2.733	2.688	32.060	31.497

Fonte: CCLAA di Milano.



Città di Piozzello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Tavola 4

Dichiarazioni di immediata disponibilità al lavoro, avviamenti e cessazioni per sesso

Anni 2010-2011

Indicatore	Piochetto		Est Milano		Prov. Milano	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Dich. immediata disp. (ddl)						
Maschi	539	526	2.805	2.836	29.020	28.480
Femmine	463	451	3.125	3.088	31.801	32.464
Totale	1.002	977	5.930	5.924	60.821	60.944
Avviamenti						
Maschi	2.275	2.165	23.865	22.825	372.365	384.796
Femmine	1.137	1.293	17.505	17.396	344.460	351.011
Totale	3.412	3.458	41.370	40.221	716.825	735.807
Cessazioni						
Maschi	2.082	2.157	25.886	25.500	387.678	401.247
Femmine	1.039	1.310	18.314	19.030	350.358	362.781
Totale	3.121	3.467	44.200	44.530	738.036	764.028
Saldo (avviamenti - cessazioni)						
Maschi	193	8	-2.021	-2.675	-15.313	-16.451
Femmine	98	-17	-809	-1.634	-5.898	-11.770
Totale	291	-9	-2.830	-4.309	-21.211	-28.221

Fonte: OML - Provincia di Milano.



Città di Piochetto

Assessorato
Politiche Finanziarie

Tavola 5

Lavoratori iscritti nelle liste di mobilità a fine periodo (stock) per sesso e tipologia di mobilità

Anni 2010-2011

Indicatore	Pioltello		Est Milano		Prov. Milano	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
	Sesso					
Maschi	208	248	1.880	1.928	14.854	16.129
Femmine	140	154	1.389	1.501	11.503	12.580
Totale	346	400	3.049	3.427	26.357	28.709
	Tipo di mobilità					
I. 236/1993	178	224	1.288	1.595	14.541	16.236
I. 223/1991	168	176	1.761	1.832	11.816	12.473
Totale	346	400	3.049	3.427	26.357	28.709

Fonte: OML - Provincia di Milano.



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



CONTESTO NORMATIVO



- D.L. 78/2010 convertito nella legge n. 122/2010
- Dlgs. 23/2011 (federalismo municipale)
- D.L. 98/2011 convertito nella legge 111/2011 (manovra finanziaria)
- D.L. 138/2011 convertito nella legge n. 148/2011 (manovra finanziaria bis)
- D.L. 70/2011 convertito nella legge 106/2011 (decreto sviluppo)
- Dlgs 149/2011 (sui premi e sanzioni)
- Dlgs. 141/2011 (modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 27 ottobre 2009, n. 150)
- Dlgs. 118/2011 (armonizzazione sistemi contabili)
- Legge 183/2011 (di stabilità 2012)
- D.L. 201/2011 convertito nella legge 214/2011 (Salva Italia)
- D.L. 216/2011 (milleproroghe)
- D.L. 1/2012 (Liberalizzazioni)



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



TRASFERIMENTI FINANZIARI AI COMUNI NEL 2012

Il Decreto Legislativo n. 23 del 14/03/11 sul federalismo municipale ha sostituito i trasferimenti statali con due nuove poste di entrate statali:

- la compartecipazione IVA e il fondo sperimentale di riequilibrio della fiscalità locale.
- Dal 2012, poi, la compartecipazione IVA è stata riassorbita nell'unica posta di entrata denominata "Fondo sperimentale di riequilibrio".
- Anche l'addizionale comunale all'accisa sull'energia elettrica cessa di essere applicata.
- Il cuore del sistema finanziario locale diventano le entrate proprie, tributarie ed extratributarie.



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Il fondo sperimentale di riequilibrio 2012

Motivazione	Normativa	Entità taglio
Riduzione enti con rinnovo CC	Art. 2, c.183/186 L. 191/2009	118 mil (circa 6,5 euro ad abitante)
Riduzione trasferimenti Comuni > 5.000 ab	Art. 14, c.1-2, DL 78/2010	1.500 mil + 2.500 mil
Ulteriore riduzione da rapportare in base all'IMU di ogni ente	Art. 28, c.7-10, DL 201/2011	1.510 mil (1.450 mil + 60 mil regioni statuto speciale)
Regolazione compensativa all'IMU aliquota base	Art. 13, c.17, DL 201/2011	Stimati 1.627 mil (da relazione tecnica al decreto)



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



FINANZA LOCALE: Spettanze



Anno: 2010

Ente selezionato: PIOLTELLO (MI)

Tipo Ente: COMUNE

Codice Ente: 1030491740

(gli importi sono espressi in Euro)

Contributi	Importo
CONTRIBUTO ORDINARIO	3.132.375,63
CONTRIBUTO CONSOLIDATO	685.563,94
CONTRIBUTO PEREQUATIVO FISCALITA' LOCALE	751.353,84
COMPARTECIPAZIONE IRPEF	583.201,64
ALTRI CONTRIBUTI GENERALI	2.666.681,55
FUNZIONI TRASFERITE DECRETO L.VO 112/98 (PARTE CORRENTE)	13.126,90
FUNZIONI TRASFERITE DECRETO L.VO 112/98 (PARTE CAPITALE)	5.170,67
CONTRIBUTO PER SVILUPPO INVESTIMENTI	218.874,16
TOTALE GENERALE CONTRIBUTI	8.056.348,33





Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



FINANZA LOCALE: Attribuzioni di entrata da federalismo fiscale municipale e altri contributi

		Anno: 2011	Ente selezionato: PIOLTELLO (MI)
		Tipo Ente: COMUNE	Codice Ente: 1030491740

(gli importi sono espressi in Euro)

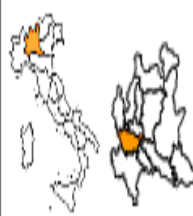
Attribuzioni	Importo
ASSEGNAZIONI DA FEDERALISMO MUNICIPALE	6.552.906,69
ALTRE EROGAZIONI DI RISORSE CHE NON COSTITUISCONO TRASFERIMENTI ERARIALI	25.143,18
CONGUAGLI SU TRASFERIMENTI	7.910,94
CONTRIBUTO PER GLI INTERVENTI DEI COMUNI E DELLE PROVINCE (EX SVILUPPO INVESTIMENTI)	217.215,45
TOTALE GENERALE ATTRIBUZIONI	6.803.176,26

Torna alla pagina precedente



FINANZA LOCALE: Proiezione provvisoria assegnazioni 2012

(in attesa efficacia iter decreto ex art. 2, comma 7 decreto legislativo n. 23 del 2011, calcolate secondo effetti dei dati delle basi imponibili IMU forniti dal Dipartimento delle finanze del MEF)



Ente selezionato: PIOLTELLO (MI)

Tipo Ente: Comune Codice Ente: 1030491740

Dettaglio ente	
Assegnazione da federalismo municipale anno 2012	3.749.754,45
Contributi non fiscalizzati da federalismo municipale	0,00
Contributi per interventi dei comuni e delle province	86.426,16

[Torna alla pagina precedente](#)



**Calcolo provvisorio FSR (Ministero dell'Interno) e
Stime IMU (Ministero dell'Economia e delle Finanze)**

Comune : PIOLTELLO Provincia : MILANO Cod.Istat : 15175

Determinazione FSR 2012 – dati provvisori (Ministero dell'Interno)

		Importi in migliaia di euro
a	FSR 2011	6.466
b	Variazioni nel corso del 2011 da rettificare sul FSR 2012	292
c	Riparto Fondo Soppressa Addizionale Energetica (614 mln)	363
d	Risultante del Taglio D.L. 78 applicato nel 2012	-560
e	Taglio aggiuntivo ai trasferimenti ex-art. 28, c. 7 e 9, D.L. 06/12/2011 n. 201 (1.450 mln)	-772
f	Stima riduzione costi della politica 2012 (art. 2, c. 183, L. 191/09)	-181
g	Variazione compensativa IMU	-1.858
h	FSR 2012 (a + b + c + d + e + f+ g)	3.750

Stima IMU – dati provvisori (Ministero dell'Economia e delle Finanze)

		Importi in migliaia di euro
A	ICI 2010	4.648
B	IMU abitazione principale	2.072
C	IMU altri immobili (quota Comune)	4.434
D= B+C	IMU comunale complessiva	6.506
E= A-D	Variazione compensativa IMU	-1.858
F= B+Cx2	Totale gettito IMU (quota Comune + quota Stato)	10.940



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



**ANNO 2012
SIMULAZIONE GETTITO IMU + SIMULAZIONE TAGLI MANOVRA ANTI-CRISI**

Celle a sfondo giallo = da compilare
Celle a sfondo celeste = eventualmente da compilare (vedi Nota 1)

Categoria	Totale rendite catastali	Imponibile 2012	Aliquota base 2012	Gettito ICI 2012 ad aliquota base	Aliquota effettiva 2012	Gettito ICI effettivo 2012	Quota Stato	Quota Comune effettiva	Quota Comune ad aliquota base
A non abitazioni principali (esclusi A/10)	1.452.264,77	243.980.481,36	7,60	1.854.251,66	0,00	0,00	927.125,83	-927.125,83	927.125,83
A/10	178.958,37	15.032.503,08	7,60	114.247,02	0,00	0,00	57.123,51	-57.123,51	57.123,51
B	0,00	0,00	7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C/1	895.676,37	51.147.810,37	7,60	388.723,36	0,00	0,00	194.361,68	-194.361,68	194.361,68
C/2 + C/6 + C/7 (non pertinenze di abitazioni principali)	93.130,00	15.645.840,00	7,60	118.908,38	0,00	0,00	59.454,19	-59.454,19	59.454,19
C/3 + C/4 + C/5 (non pertinenze di abitazioni principali)	96.626,00	14.204.022,00	7,60	107.950,57	0,00	0,00	53.975,28	-53.975,28	53.975,28
D (esclusi D/5)	7.606.763,10	479.226.075,30	7,60	3.642.118,17	0,00	0,00	1.821.059,09	-1.821.059,09	1.821.059,09
D/5	80.570,17	6.767.894,28	7,60	51.436,00	0,00	0,00	25.718,00	-25.718,00	25.718,00
Fabbricati rurali strumentali Vedi Nota (2)	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00
Terreni agricoli	-		7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terreni agricoli - Coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola	-		7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aree fabbricabili	103.863.000,00	103.863.000,00	7,60	789.358,80	0,00	0,00	394.679,40	-394.679,40	394.679,40
D non accatastati (criterio dei valori contabili)	-	-	7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobili non produttivi di reddito fondiario per i quali il Comune intende deliberare l'aliquota ridotta ex art. 13, c. 9, D.L. 214/2011 - Vedi Nota (3)	-		7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobili delle categorie 4 per i quali il Comune intende deliberare l'aliquota ridotta ex art. 13, c. 9, D.L. 214/2011 - Vedi Nota (3)	-		7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobili non locati per i quali il Comune intende deliberare l'aliquota ridotta ex art. 13, c. 9, D.L. 214/2011 - Vedi Nota (3)	-		7,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali				8.683.990,73		-2.481.800,00	3.533.496,98	-6.015.296,98	5.150.493,75
Gettito ICI 2010	4.690.000,00								
Abitazioni principali:				Differenza di gettito 2012 - 2011 ad aliquota base - variazione del fondo di riequilibrio (trasferimenti erariali per enti Sicilia e Sardegna) ex art. 13, c. 17, DL 201/2011				460.493,75	
Detrazione ICI effettiva 2012	200,00								
Numero di figli < 26 anni con dimora e residenza nell'abitazione	6000								
Numero di abitazioni principali	10909			Riduzione fondo di riequilibrio (trasferimenti erariali enti Sicilia e Sardegna) ex art. 28, c. 7-9, DL 201/2011 = ripartizione del taglio di 1.450 milioni - 1° metodo				577.604,89	21.427.000,00 0,405282622 611.976,76
				Riduzione fondo di riequilibrio (trasferimenti erariali enti Sicilia e Sardegna) ex art. 28, c. 7-9, DL 201/2011 = ripartizione del taglio di 1.450 milioni - 2° metodo				583.454,37	12.800.000,00 0,402382324 607.597,31



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie





Fondazione ANCI
Istituto per la Finanza e l'Economia Locale

La manovra Monti e i Comuni

L'impatto su contribuenti e amministrazioni locali



Città di Pioltello
Assessorato
Politiche Finanziarie



La Manovra Monti e i Comuni

Introduzione anticipata dell'IMU al 2012

Reintroduzione del prelievo sull'abitazione principale e incremento della base imponibile e delle aliquote standard per gli altri immobili

Abolizione dell'ICI e dell'Irpef sulle abitazioni non locate

Abolizione di gran parte dei regimi agevolativi ICI

I comuni non dovrebbero ricevere dall'IMU un euro in più rispetto al gettito della vecchia ICI

I Comuni ricevono l'intera IMU prima casa e il 50% dell'IMU relativa agli altri immobili

E' istituito un meccanismo compensativo che sottrae ai trasferimenti (FSR) ogni eccedenza dell'IMU comunale rispetto all'ICI

Le risorse comunali sono ulteriormente ridotte di 2,5 miliardi per effetto di tagli ai trasferimenti (FSR)



La fase transitoria nel 2012

La compensazione IMU/ICI viene determinata sulla base di stime di gettito e detratta dalle risorse dei Comuni ex - ante.

E' prevista in autunno la rettifica delle compensazioni IMU/ICI sulla base degli incassi effettivi

Il Governo si sta riservando la facoltà di variare con DPCM le aliquote di base in corso d'anno, per coprire gli eventuali differenziali tra stime di gettito ed entrate effettive



La variazione delle risorse dei Comuni nel 2012

VARIAZIONE ENTRATE	2.467
Gettito IMUS Comunale	12.400
- di cui abitazione principale	3.400
- di cui altri immobili (quota comunale)	9.000
Soppressione ICI 2010	-9.200
Soppressione Addizionale Energetica	-733

VARIAZIONE Fondo di Riequilibrio	-4.981
- di cui Rettifiche 2012	121
- di cui Riparto Fondo Soppressa Addizionale Energetica	733
- di cui Stima riduzione costi della politica 2012	-125
- di cui Tagli 2012	-2.510
- di cui Variazione compensativa IMU	-3.200

VARIAZIONE RISORSE COMPLESSIVE	-2.514
<i>In percentuale dell'ICI 2010</i>	<i>-27,3%</i>



Le principali criticità

- **Trasferimento di “responsabilità fiscale” dallo Stato ai Comuni**
- **Incertezza di bilancio degli Enti per il 2012**
- **Rischi di ulteriori incrementi dell’IMU in corso d’anno**
- **Maggiore autonomia fiscale solo apparente**
- **Rischi di insostenibilità dell’imposta**
- **Iniquità nella distribuzione del prelievo**



Il trasferimento di “responsabilità fiscale” dallo Stato ai Comuni

- Lo Stato ottiene dall'operazione IMU oltre 13 miliardi, mentre i Comuni perdono risorse per quasi il 30% della precedente ICI (vedi tabella)
- L'attribuzione di una ampia leva fiscale ai Comuni può ingenerare una errata percezione della responsabilità fiscale tra i diversi livelli di governo
 - *I Comuni che non varieranno l'aliquota saranno costretti ad effettuare interventi sul versante della spesa (o delle altre entrate) per un ammontare di risorse pari a circa il 30% dell'ICI*
 - *La sola compensazione dei tagli vale oltre 1 punto dell'aliquota standard IMU per gli immobili diversi dall'abitazione principale (più di un terzo della leva complessiva)*
 - *Si consideri inoltre che il comparto dei Comuni subisce un'ulteriore pressione finanziaria a causa dell'incremento degli obiettivi di Patto di Stabilità per circa 1,4 miliardi, disposto dalle manovre dell'agosto 2011.*

6



IMU, imposta “municipale” o statale ?

IMPATTO DELL'IMU SUI CONTRIBUENTI

2011 :ICI 9,2 miliardi

2012 :IMU totale 21,4 miliardi

Le imposte
aumentano del 133%

IMPATTO DELL'IMU SUI COMUNI

con l'introduzione dell'IMU nel 2012:

IMU comunale +3,2 miliardi

Tagli -5,7 miliardi

Differenza -2,5 miliardi

I comuni perdono
il 27% dell'ICI

Fonte: IFEL



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Rischi di ulteriori incrementi dell'IMU nel corso del 2012

- Nel processo delineato dal d.l.16/2012, il Governo si riserva di incrementare l'aliquota di base dell'IMU qualora il gettito effettivo (ottenuto per proiezione dai versamenti della prima rata) risultasse inferiore al gettito atteso
- I risultati di una indagine Ifel, che raccoglie le previsioni di gettito IMU dei Comuni, evidenziano che tale eventualità è in realtà molto probabile
- La disposizione che prevede l'adeguamento automatico delle aliquote risulta eccezionale rispetto alla prassi per tre ragioni:
 - La verifica del gettito avviene in corso d'anno invece che a consuntivo
 - Gli eventuali scostamenti tra previsioni di entrata e gettito effettivo vengono coperti con maggiori imposte che insistono sulla medesima base imponibile
 - La variazione dell'aliquota è a completa discrezionalità del Governo, una eventualità che sembra confliggere con il dettato costituzionale (Art.23)



Più imposte e meno autonomia ^{2/2}

- **Il meccanismo di compensazione della differenza IMU/ICI che garantisce ai Comuni il gettito attuale prescindendo dal regime di imposta ICI praticato in precedenza induce effetti distributivi perversi penalizzando i comportamenti “fiscalmente responsabili”**
 - **Sono penalizzati gli Enti che adottavano aliquote più basse**
 - *I contribuenti di un Comune con aliquota ICI al 4x100 vedono triplicato il prelievo (ab. secondaria), mentre in un Comune con aliquota ICI al 7x1000 il prelievo aumenta in misura minore. In entrambi i casi le risorse a disposizione del Comune restano identiche*
 - **Sono penalizzati gli Enti che adottavano regimi agevolativi, ora fortemente disincentivati**
 - *Il nuovo regime IMU standard abolisce la maggior parte dei regimi agevolativi, con particolare riferimento a quelli decisi dai Comuni (affitti, fasce deboli). Un Comune che aveva disposto meccanismi agevolativi (finanziando la relativa perdita di gettito) deve ora, per reinserirli, disporre una nuova copertura.*
 - *Il meccanismo compensativo, che riporta gli enti al gettito ICI 2010, fa sì infatti che le risorse 2012 scontino ancora il costo delle precedenti agevolazioni, anche se abolite. Volendo reinserirle, il Comune finirebbe per finanziare le agevolazioni due volte.*



Rischi di insostenibilità dell'imposta

- **I problemi di insostenibilità finanziaria dell'IMU sono quelli tipici di una imposta patrimoniale reale: al patrimonio immobiliare (specie se relativo all'abitazione principale) può non corrispondere un flusso di reddito in grado di mantenere una sufficiente capacità di spesa**
 - *Per queste ragioni sia le leggi nazionali che i regolamenti comunali avevano disposto agevolazioni di diverso genere per le fasce più deboli della popolazione*
 - *Oggi tutte queste agevolazioni sono eliminate nel regime IMU standard e, come spiegato in precedenza, sono disincentivate*
 - *La crisi aggrava il rischio che l'imposta possa innescare meccanismi di marginalizzazione sociale di soggetti che hanno subito forti contrazioni del reddito*
 - *La rateizzazione è un puro palliativo finanziario, ma non affronta, né risolve i problemi più seri di sostenibilità dell'IMU*
- **E' necessario definire e promuovere un nuovo dispositivo che tenga conto dei regimi agevolativi preesistenti e risolva con strumenti specifici l'obiettivo nazionale di salvaguardia delle fasce deboli**



Equità del prelievo e revisione degli estimi catastali

- **L'IMU rende ancora più urgente una vera riforma degli estimi catastali**
 - *Con l'IMU la base imponibile immobiliare è stata oggetto di una importante rivalutazione, riducendo gli ampi differenziali tra valori catastali e valori di mercato*
 - *L'applicazione indifferenziata dei coefficienti tuttavia non affronta il problema delle sperequazioni relative tra valore catastale e valore di mercato*
 - *Soprattutto nelle grandi città, gli estimi catastali sono spesso più bassi nelle zone centrali e di pregio rispetto alle periferie di nuova costruzione*
 - *Il prelievo attraverso l'IMU è quindi ancora più sperequato rispetto all'ICI, rischiando di penalizzare maggiormente i ceti medi e bassi*

12



Caro Mario,
prendi nota!



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



L'IMU A PIOLTELLO

	ALIQUOTE	
		2012
ALIQUOTA IMU PRIMA CASA E PERTINENZA		4‰
ALIQUOTA IMU ORDINARIA		10,6‰
<i>Aliquota ridotta per le unità immobiliari concesse in locazione a titolo di abitazione principale con contratto stipulato ai sensi del comma 3 dell'articolo 2 Legge 09/12/98 n. 431;</i>		7,6‰
<i>Aliquota ridotta per le unità immobiliari C1 (NEGOZI) concesse in locazione o di proprietà ed utilizzate direttamente</i>		7,6‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale		2‰



Città di Pioltello

Assessorato

Politiche Finanziarie



EFFETTI MANOVRA IMU BILANCIO 2012

**ICI IMU
2012** [2.0]

**NUOVE ENTRATE
PER CIRCA
*€.3.000.000,00***



- **fabbricati**
- **terreni**



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



La nuova tassa sulla casa

Calcolo e scadenze

MOLTIPLICATORE DELLA BASE IMPONIBILE
(rendita catastale rivalutata del 5%, come per l'Ici)

160

per l'Ici era

100

ALIQUOTA BASE DELL'IMU
(modificabile dai Comuni di +o- 0,2 e 0,3 punti %)



Seconda casa e successive

Prima casa
(per l'Ici era stata abolita)

0,76%

0,4%

DETRAZIONI PRIMA CASA



200
euro

+50
euro
per ogni figlio a carico under 26

fino a
600
euro

IL PAGAMENTO nel 2012

POSSIBILE SOLO PER PRIMA CASA

I RATA	18 giugno	33%
II RATA	17 settembre	33%
III RATA	17 dicembre	conguaglio*

PRIMA CASA E SUCCESSIVE

I RATA	18 giugno	50%
II RATA	17 dicembre	conguaglio*



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



Confronto Ici e Imu

Dati in euro

Aliquota ICI = 4 per mille - Aliquota IMU = 4 per mille

CONTRIBUENTE SENZA FIGLI

(detrazione ICI = 103,29 - detrazione IMU = 200)



RENDITA TIPO

	100	300	400	500	700	1.000	2.000
ICI	0	22,7	64,7	106,7	190,7	316,7	736,7
IMU	0	1,6	68,8	136	270,4	472	1.144
SCOSTAMENTO	0	-21,1	4,1	29,3	79,7	155,3	407,3

CONTRIBUENTE CON 2 FIGLI

(detrazione ICI = 103,29 - detrazione IMU = 300)

ICI	100	22,7	64,7	106,7	190,7	316,7	736,7
IMU	0	0	0	36	170,4	372	1.044
SCOSTAMENTO	0	-22,7	-64,7	-70,7	-20,3	55,3	307,3



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



IN SINTESI



L'AGGRAVIO

L'Imu sostituisce l'Irpef sui redditi fondiari degli immobili non locati. Ne deriva che i beni che non producono reddito fondiario come pure quelli che non scontano l'Irpef subiscono un aggravio di imposizione

AIUTO DISCREZIONALE

La norma istitutiva dell'Imu prevedeva la facoltà per i comuni di ridurre le aliquote sino alla metà. Nell'Imu sperimentale 2012 la riduzione resta discrezionale, ma con un minimo dello 0,4 per cento

LA FETTA DELLO STATO

Il 3,8 per mille dell'imponibile va comunque allo Stato, senz'a tener conto delle riduzioni. Quindi, se il comune decidesse di applicare lo 0,38% sulle case invendute tutto il gettito del tributo andrebbe allo Stato

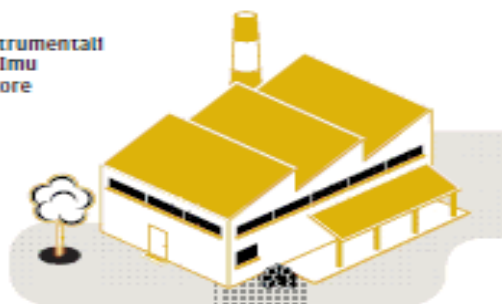
FABBRICATI NON CENSITI

Per i fabbricati D, non censiti, interamente posseduti da imprese, continua ad applicarsi il criterio del costo contabilizzato (come per l'Ici) rivalutato con gli indici ministeriali

Il percorso verso l'acconto

Gli «altri fabbricati»

Gli altri fabbricati, diversi dalle case e dai fabbricati rurali strumentali e dai fabbricati in categoria D non censiti, pagano l'acconto Imu sulla base dell'aliquota ordinaria dello 0,76%. Il moltiplicatore con cui calcolare il valore catastale, però, varia a seconda della categoria catastale del fabbricato



Tipo di immobile	Moltiplicatori	Categoria catastale
Uffici	80	A/10
Negozii	55	C/1
Box auto, garage, magazzini e tettoie non pertinenziali di prime case	160	C/2, C/6, C/7
Laboratori artigiani	140	C/3
Capannoni industriali, alberghi, teatri, ospedali e altri fabbricati commerciali e produttivi con fini di lucro	60	da D/1 a D/10 escluso D/5
Banche e assicurazioni	80	D/5

Tipo di immobile	Moltiplicatori	Categoria catastale
Palestre e stabilimenti balneari senza fini di lucro	140	C/4, C/5
Collegi, scuole, ospedali pubblici, prigioni, caserme	140	da B/1 a B/8

Il procedimento

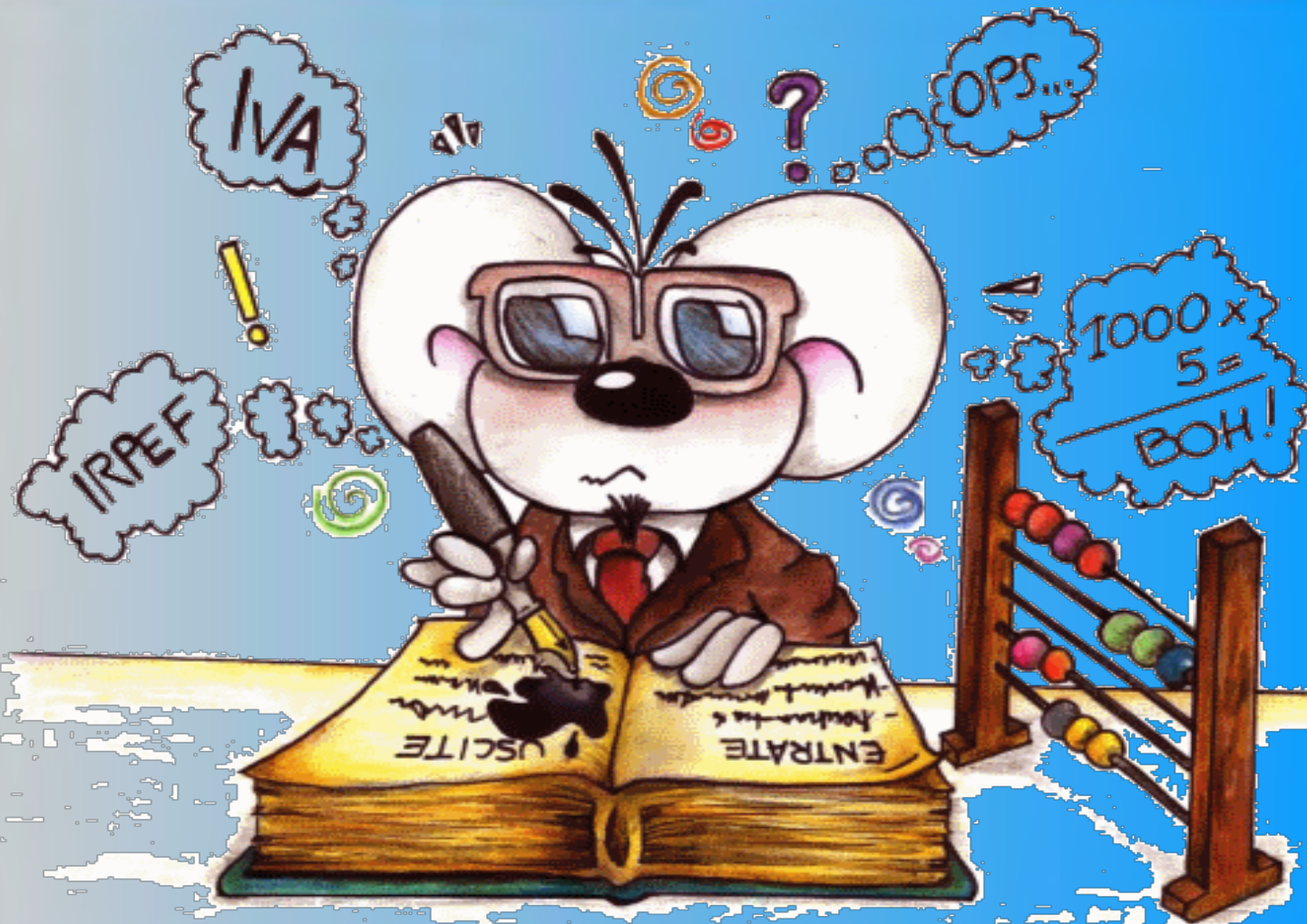
Individua e rivaluta la rendita catastale	Applica il moltiplicatore	Applica l'aliquota	Calcola l'acconto
Bisogna recuperare la rendita catastale (In questo esempio 2.421 euro) e rivalutarla del 5%, cioè moltiplicarla per 1,05	La rendita va moltiplicata per un importo che varia in base al tipo di categoria catastale (nell'esempio è 80 perché si tratta di un ufficio, vedi la tabella)	Sul valore catastale va applicata l'aliquota dello 0,76% (dividendo per 100 e moltiplicando per 0,76)	L'importo così ottenuto va diviso per 2: il risultato è l'acconto da versare entro il 18 giugno, che a sua volta va diviso in due quote uguali per stato e comune
2.421,00 × 1,05	2.542,05 × 80,00	203.364,00 ÷ 100,00	1.545,57 ÷ 2,00
2.542,05 =	203.364,00 =	2.033,64 × 0,76	772,79 ÷ 2,00
		1.545,57 =	386,39 =



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie





Bilancio 2012



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



OBIETTIVI DEL BILANCIO 2012

Considerato il contesto presentato, il perdurare della crisi economica, il Comune, nella definizione della manovra, si pone i seguenti obiettivi:

- mantenere lo stesso livello di servizi (servizi identitari) finanziati dal Comune, con particolare riferimento all'istruzione e al sociale.*
- tagliare, razionalizzare la spesa;*
- contenere l'aumento della pressione fiscale sui cittadini residenti;*
- recuperare l'evasione tributaria;*
- garantire la sostenibilità di bilancio nel lungo periodo;*
- rilanciare e sostenere gli investimenti comunali e collettivi;*



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



METODOLOGIA APPLICATA

Entrata Corrente

Recupero evasione

Incremento percentuale IMU su immobili diversi da prima casa

Adeguamento TARSU per allineamento alla TARES (2013)

Valorizzazione patrimonio

Spesa Corrente

Riduzione delle spese, a seguito delle negoziazioni di budget con i Dirigenti

Riduzione delle spese per il servizio del debito

*Destinazione di tutti gli oneri di urbanizzazione alle spese di investimento; **€ 1.000.000,00 di entrate correnti per investimenti***

Riduzione parco macchine, rivisitazione appalti

Modifica gestione di alcuni servizi pubblici (gestione calore, ill. pubblica , ecc)

Contenimento costi della politica e di rappresentanza

Riduzione “fisiologica” spesa personale



Città di Pioltello

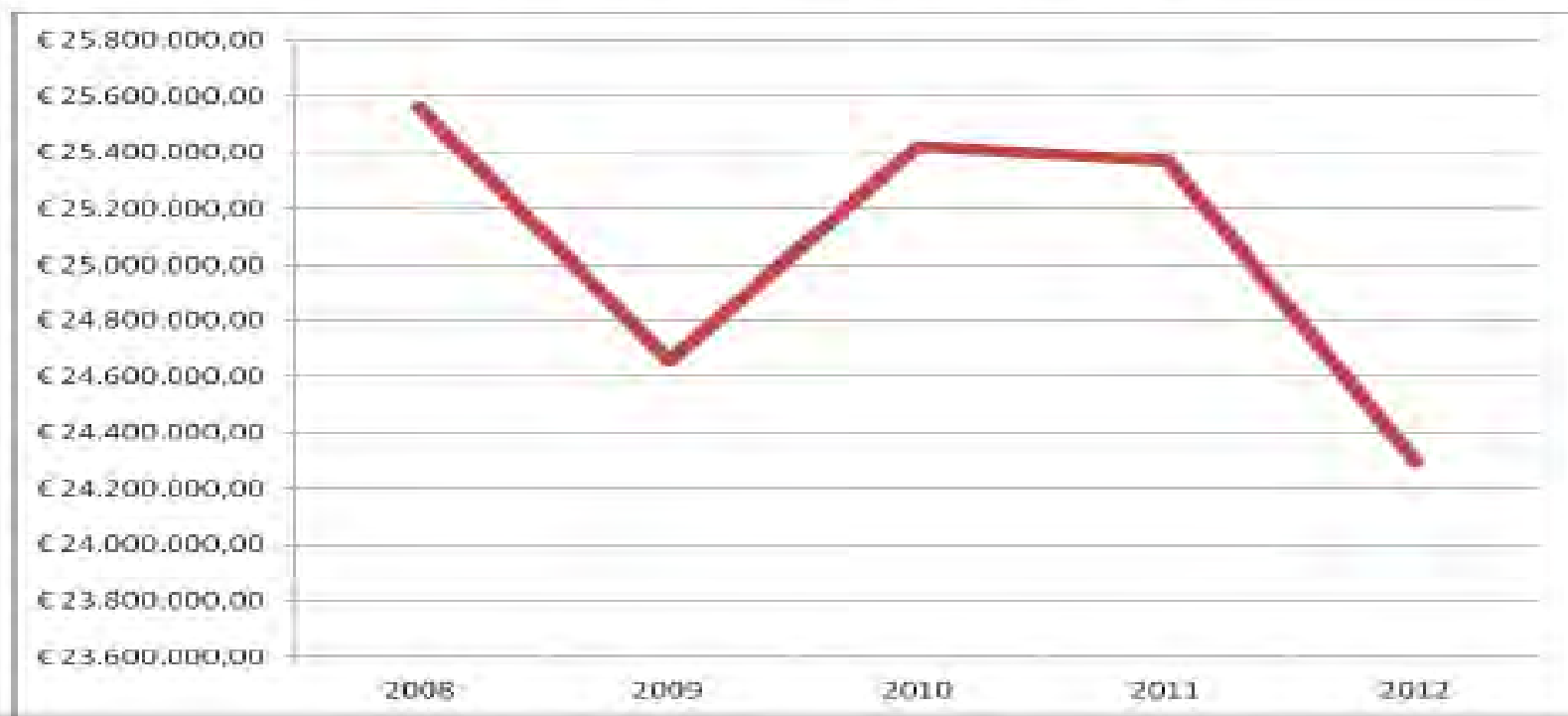
Assessorato
Politiche Finanziarie



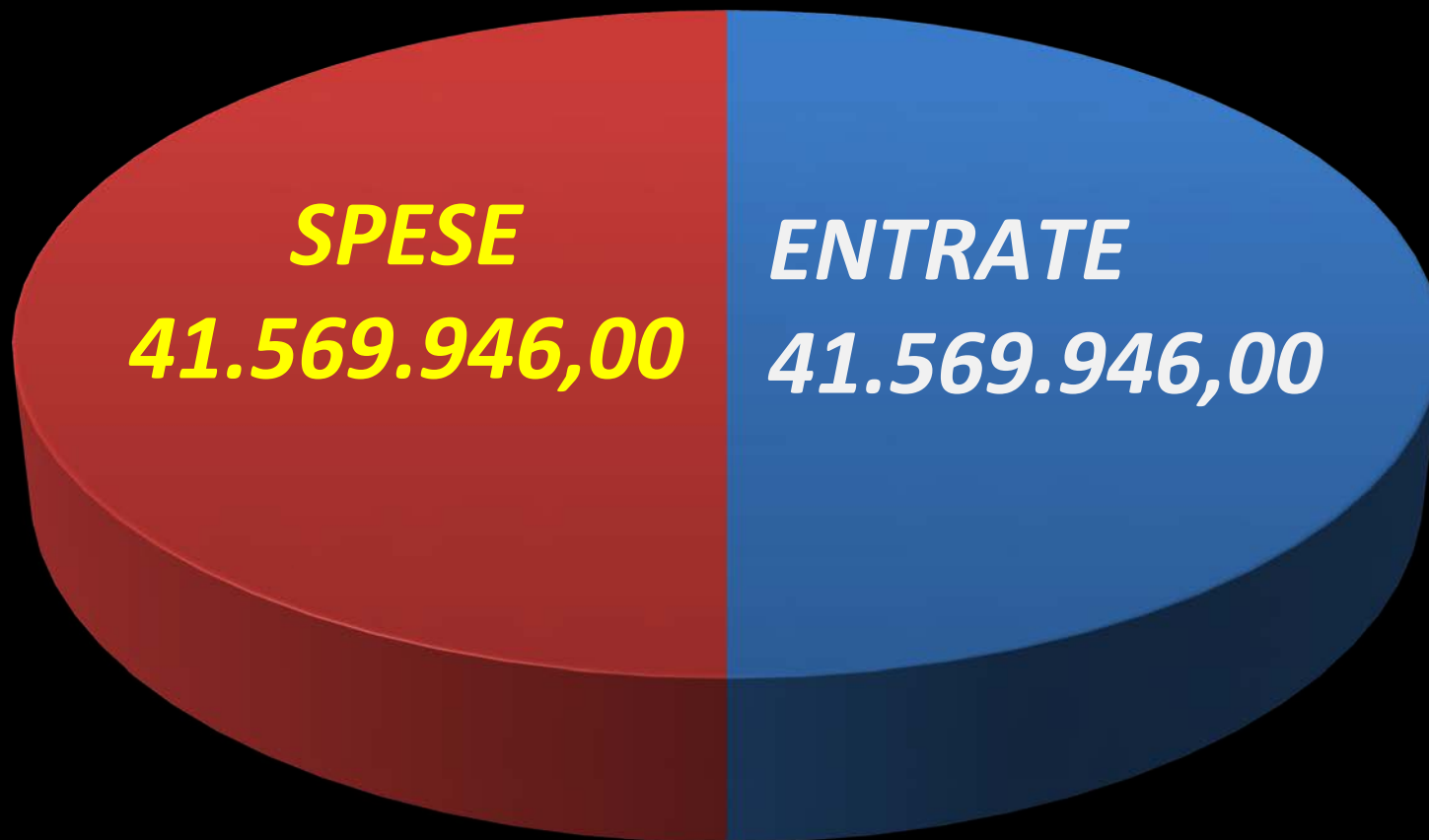
LA SPESA CORRENTE DOPO I TAGLI

2008	2009	2010	2011	2012
25560388	24655948	25423647	25372566	24294264

ANDAMENTO SPESA CORRENTE NEGLI ULTIMI CINQUE ANNI



IL BILANCIO 2012



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



BILANCIO 2012

ENTRATE	Competenza	SPESA	Competenza
1	2	3	4
Titolo I - Entrate tributarie	20.120.041,00	Titolo I - Spese correnti	24.294.264,00
Titolo II - Entrate derivanti da contrib. e trasfer. correnti dello stato, della regione e di altri enti pubbl. anche in rapporto all'eserc. di funz. del.	1.865.504,00	Titolo II - Spese in conto capitale	11.925.682,00
Titolo III - Entrate extratributarie	4.564.719,00		
Titolo IV - Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti	11.019.682,00		
Totale entrate finali	37.369.946,00	Totale spese finali	36.219.946,00
Titolo V - Entrate derivanti da accensioni di prestiti	1.000.000,00	Titolo III - Spese per rimborso dei prestiti	2.150.000,00
Titolo VI - Entrate da servizi per conto di terzi	3.200.000,00	Titolo IV - Spese per servizi per conto terzi	3.200.000,00
Totale	4.200.000,00	Totale	5.350.000,00
Avanzo di amministrazione.....	0,00	Disavanzo di amministrazione.....	0,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	41.569.946,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	41.569.946,00

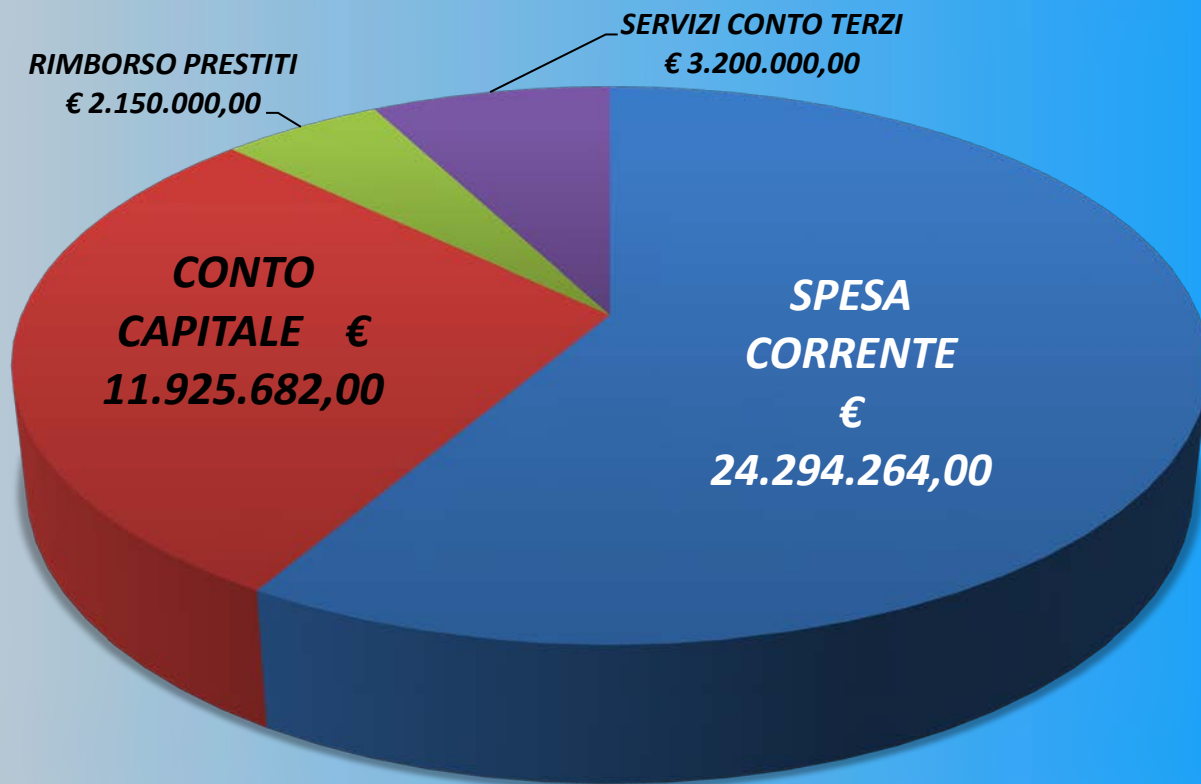


Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



IL BILANCIO 2012



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



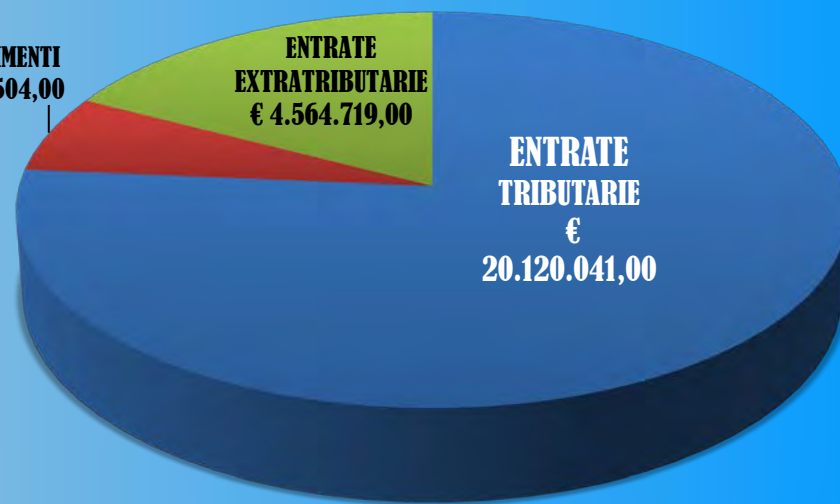
ENTRATE CORRENTI

Descrizione	PREVISIONE 2012
Titolo I - Entrate tributarie	
di cui:	
IMU	9.413.287,00
ICI ANNI PRECEDENTI	150.000,00
ICI CAT. D - ANNI PRECEDENTI	50.000,00
ADD.LE IRPEF	2.000.000,00
IMPOSTA PUBBLIC.	350.000,00
PUBBL.AFFISSIONI	25.000,00
TOSAP	250.000,00
FONDO SPERIM.RIEQUIL.	3.749.754,00
TARSU	4.130.000,00
TASSE CONCORSI	2.000,00
TOTALE	20.120.041,00
Titolo II - Trasferimenti	1.665.504,00
F.DO SVIL. INVESTIMENTI	86.426,00
CONTRIBUTI REGIONALI	738.488,00
CONTR.DA ALTRI ENTI PUBBLICI(REG.-PROV)	827.694,00
CONTRIBUTI COMUNITARI	12.896,00
Titolo III - Entrate extratributarie	4.564.719,00
di cui:	
PROVENTI SERVIZI COMUNALI +MULTE	1.114.968,00
PROV.DEI BENI DELL'ENTE (CAN. CIMIT. GAS-AFFITTI- ANTENNE)	2.612.245,00
INTERESSI ATTIVI	20.000,00
UTILI E DIVIDENDI	159.000,00
PROVENTI DIVERSI	658.506,00
risorse correnti per investimenti	906.000,00
TOTALE RISORSE DI PARTE CORRENTE	25.444.264,00

**TRASFERIMENTI
€ 1.665.504,00**

**ENTRATE
EXTRATRIBUTARIE
€ 4.564.719,00**

**ENTRATE
TRIBUTARIE
€
20.120.041,00**



Città di Pioltello

Assessorato

Politiche Finanziarie





Città di **Pioltello**

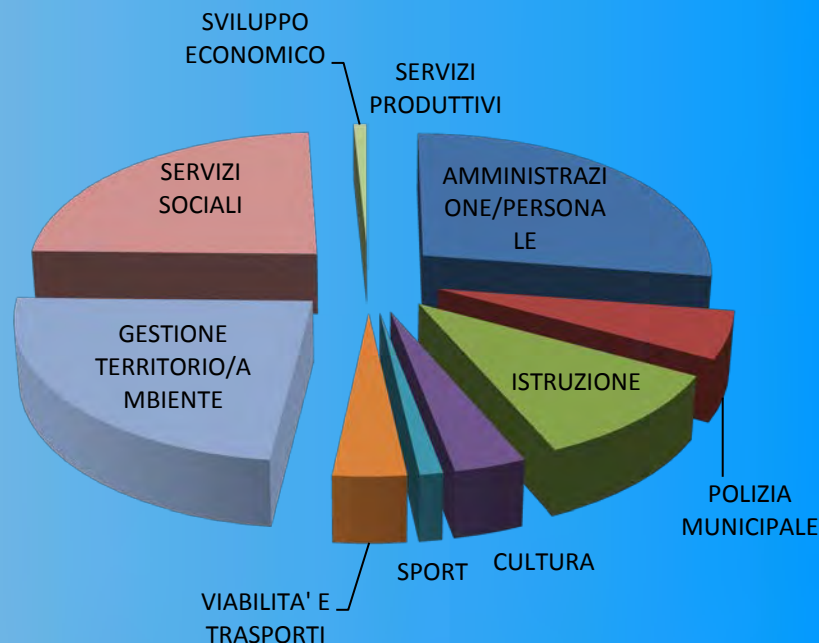
Assessorato
Politiche Finanziarie



SPESA PER SETTORI

AMMINISTRAZIONE/PERSONALE	€ 6.664.806,00
POLIZIA MUNICIPALE	€ 1.334.085,00
ISTRUZIONE	€ 2.568.284,00
CULTURA	€ 856.024,00
SPORT	€ 276.640,00
VIABILITA' E TRASPORTI	€ 873.750,00
GESTIONE TERRITORIO/AMBIENTE	€ 5.732.413,00
SERVIZI SOCIALI	€ 5.788.935,00
SVILUPPO ECONOMICO	€ 196.327,00
SERVIZI PRODUTTIVI	€ 3.000,00

SPESA PER SETTORI



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie





Città di Pioltello

DISOCCUPATO? CASSAINTEGRATO? MOBILITÀ?



**BUONI LAVORO
IN COMUNE**

€.150.000,00



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



**Faccio acquisti sotto casa:
il mio quartiere è più vivo**



**e prende vita
il mio Distretto***

(*) Il Distretto del Commercio è l'aggregazione di negozi e servizi per la riqualificazione del territorio



PROGETTO "COMMERCIO DI VICINATO"

**5.000,00 € - CONTRIBUTO PER OGNI
NUOVO NEGOZIO APERTO NELLE
ZONE PEDONALIZZATE**

**IMU SU NEGOZI APERTI 0,76% INVECE
DI 1,6% DEI NEGOZI SFITTI**

**INCREMENTO INIZIATIVE DI
VIVACIZZAZIONE AREE
PEDONALIZZATE**

**COLLABORAZIONE CON ISTITUTI DI
CREDITO E PROPRIETARI PER
FACILITARE L'APERTURA DI NUOVI
ESERCIZI**


Città di **Pioltello**
Assessorato
Politiche Finanziarie



BILANCIO CONTO CAPITALE

ALIENAZIONI BENI PATRIMONIALI € 8.589.000,00

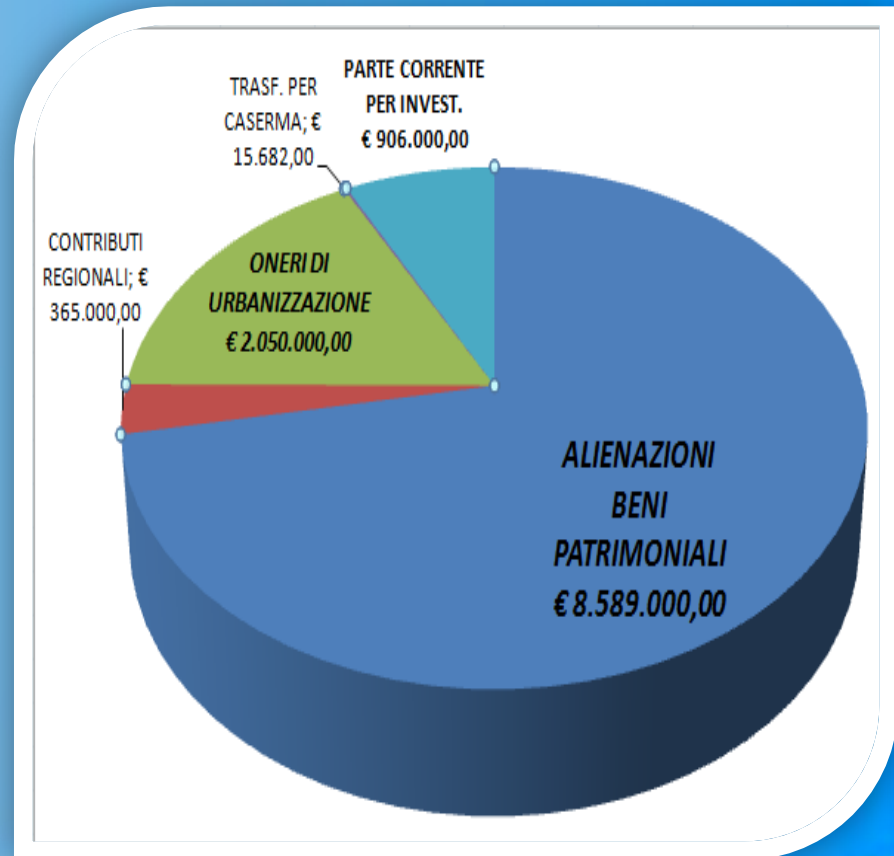
CONTRIBUTI REGIONALI € 365.000,00

ONERI DI URBANIZZAZIONE € 2.050.000,00

TRASF. PER CASERMA € 15.682,00

PARTE CORRENTE PER INVEST. € 906.000,00

€ 11.925.682,00



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



INVESTIMENTI E PATTO DI STABILITA'

Rappresentano gli aspetti più critici del bilancio 2012 che richiederanno un monitoraggio particolare con potenziali condizionamenti della spesa corrente.

Inderogabilità di saldare l'esposizione finanziaria accumulata negli ultimi due anni : da un minimo di €.6.500.000,00 a €.8.500.000,00 che sommati all'obiettivo del patto 2012 impongono un piano di entrate straordinarie titolo IV;

Determinazione nel voler portare a compimento alcuni interventi bloccati nel passato anno (ponte Padana, Portali , completamento ampliamento sede comunale)

COME?

PIANO ALIENAZIONI PATRIMONIO

FAVORIRE INVESTIMENTI CHE PORTANO NUOVE ENTRATE E/O

RIDUZIONE SPESA CORRENTE



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



PATTO DI STABILITA' TRIENNIO 2012/2014 - CALCOLO OBIETTIVO

DATI RENDICONTO DI GESTIONE

SPESA CORRENTE 2006	€ 22.217.044,00
SPESA CORRENTE 2007	€ 23.673.245,00
SPESA CORRENTE 2008	€ 25.560.389,00
TOTALE	€ 71.450.678,00
MEDIA TRIENNIO	€ 23.816.892,67

	ANNO 2012	ANNO 2013	ANNO 2014
PERCENTUALE DA APPLICARE ALLA MEDIA TRIENNALE	16%	15,80%	15,80%
CALCOLO PERCENTUALE	€ 3.810.702,83	€ 3.763.069,04	€ 3.763.069,04
MINORI TRASFERIMENTI DA SOTTRARRE ALL'OBIETTIVO	€ 1.505.000,00	€ 1.505.000,00	€ 1.505.000,00
SALDO OBIETTIVO	€ 2.305.702,83	€ 2.258.069,04	€ 2.258.069,04
RESTITUZIONE 50% PATTO ORIZZONTALE	€ 238.171,00		
OBIETTIVO FINALE	€ 2.543.873,83	€ 2.258.069,04	€ 2.258.069,04

DATI DEL BILANCIO DI PREVISIONE E PLURIENNALE E PREVISIONI DI CASSA

	PREVISIONI 2012	PREVISIONI 2013	PREVISIONI 2014
E			
N			
T			
R.			
(+) Entrate titoli - I - II - III (accertate)	€ 26.350.264,00	€ 25.432.002,00	€ 25.684.002,00
(+) Entrate titolo IV ^o	€ 11.019.682,00	€ 7.615.000,00	€ 6.546.000,00
entrate finali nette	€ 37.369.946,00	€ 33.047.002,00	€ 32.230.002,00
S			
P			
E			
S			
E			
(+) Totale titolo 1 ^o	€ 24.294.264,00	€ 24.282.002,00	€ 24.534.002,00
(+) Totale titolo 2 ^o	€ 8.500.000,00	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00
TOTALE SPESE	€ 32.794.264,00	€ 26.282.002,00	€ 26.534.002,00
SALDO FINANZIARIO	€ 4.575.682,00	€ 6.765.000,00	€ 5.696.000,00
OBIETTIVO PROGRAMMATO ANNUALE	€ 2.543.873,83	€ 2.258.069,04	€ 2.258.069,04
DIFFERENZA TRA RISULTATO NETTO E OBIETTIVO ANNUALE	€ 2.031.808,17	€ 4.506.930,96	€ 3.437.930,96



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



PONTE CICLOPEDONALE SULLA PADANA



Città di Pioltello
Assessorato
Politiche Finanziarie



CENTRO SANITARIO



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



CENTRALE TELERISCALDAMENTO/COGENERAZIONE



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



PIAZZA DON MILANI RIQUALIFICATA



Città di Pioltello
Assessorato
Politiche Finanziarie



ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E ASFALTI



Città di Pioltello
Assessorato
Politiche Finanziarie



NUOVO PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A LIMITO



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



NUOVA ALA MUNICIPIO



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie





**AVVIO
RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA DI
ALCUNI EDIFICI
SCOLASTICI E
IMBIANCATURA DI
ALTRI**



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



ZONE A TRAFFICO LIMITATO



Città di Pioltello

Assessorato
Politiche Finanziarie



LE SOCIETÀ PARTECIPATE SONO UN COSTO PER IL COMUNE?



No. Il Comune possiede quote in diverse società che svolgono la propria attività in diversi settori. Le entrate derivanti dalle quote azionarie del Comune si aggirano intorno ai

1.350.000 €.



Città di Pioltello

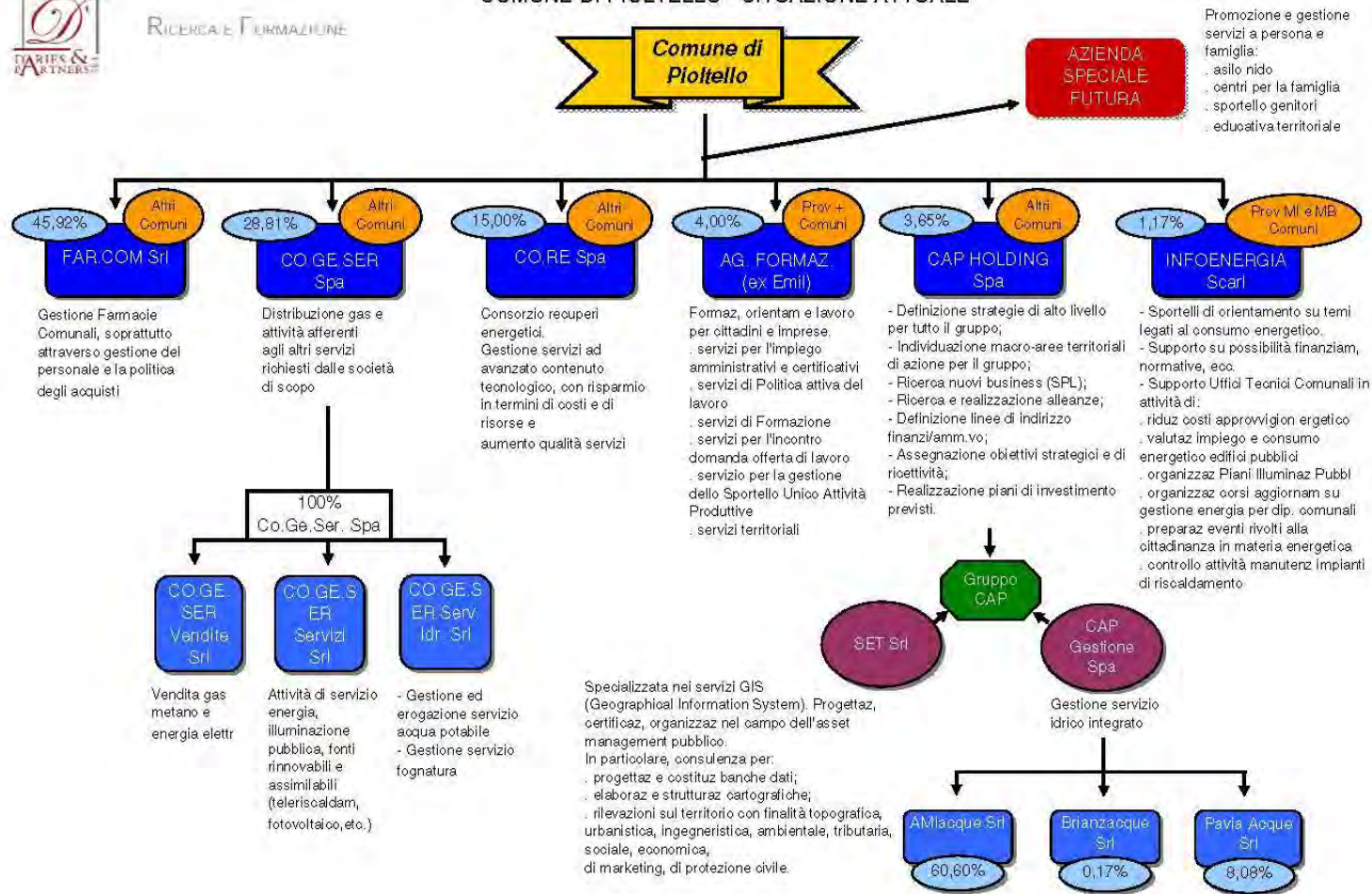
Assessorato
Politiche Finanziarie





RICERCA E FORMAZIONE

COMUNE DI PIOLTELLO - SITUAZIONE ATTUALE





Città di **Pioltello**
Assessorato
Politiche Finanziarie

